



AVISO PÚBLICO

NOTIFICACIÓN DE OPORTUNIDAD DE FONDOS COMPETITIVOS CONTINUUM OF CARE (COC) BUILDS, FR-6800-N-25A DEL DEPARTAMENTO DE LA VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO FEDERAL (HUD, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS)

El pasado 19 julio de 2024, el Departamento Federal de la Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés), publicó la oportunidad de fondos *Continuum of Care (CoC) Builds FR-6800-N-25A*. El propósito del NOFO es abordar y reducir el número de personas experimentando el sinhogarismo añadiendo nuevas unidades de vivienda permanente con servicios de apoyo (PSH, por sus siglas en inglés) a través de nueva construcción, adquisición y rehabilitación. HUD está impulsando que los CoCs apalanquen los fondos proporcionados para construcción, adquisición o rehabilitación de nuevas unidades de PSH con otras fuentes de financiación para maximizar la cantidad de viviendas que pueden dirigirse a satisfacer las necesidades de las personas y familias experimentando el sinhogarismo.

El total de fondos disponibles bajo este NOFO es de aproximadamente \$175,000,000 y HUD espera realizar aproximadamente 25 adjudicaciones. Los CoC elegibles podrán presentar el máximo de **una propuesta para un proyecto**. Las solicitudes deben ser completadas por la entidad que administrará los fondos, de ser seleccionado el proyecto por HUD, y deben ser enviadas a la Agencia Colaboradora del CoC para su revisión y presentación a la agencia federal.

El Departamento de la Familia (DF), Agencia Colaboradora del CoC PR 502, informa que el CoC cualifica para competir por fondos CoC Builds para un proyecto de hasta **\$7,500,000**. A esos efectos, el propósito de esta notificación es informar la intención del CoC de competir por fondos CoC Builds e identificar solicitudes viables y competitivas para la competencia. El proyecto que se presentará a HUD se seleccionará de acuerdo con un proceso basado en carta de intención y votación de la membresía del CoC, de acuerdo con el calendario siguiente:

Presentación de carta de intención y certificación	Lunes, 30 de septiembre de 2024 hasta las 11:59 pm
Evaluación de las cartas de intención	Lunes, 30 de septiembre al viernes, 4 de octubre de 2024.
Presentación de los proyectos a la membresía del CoC y selección por parte del CoC del proyecto a presentar a HUD	Miércoles, 9 de octubre de 2024, 2:30pm, lugar a notificarse.
Radicación de la solicitud del proyecto al CoC	Jueves, 31 de octubre de 2024
Radicación de la propuesta a HUD	Jueves, 21 de noviembre de 2024

La carta de intención debe ser sometida en la fecha indicada a través del siguiente enlace y QR Code.

<https://form.jotform.com/242656526666871>



Los proyectos a presentarse al CoC para selección deberán cumplir con los requisitos de elegibilidad que se enumeran a continuación y obtener una puntuación de 80 o más en la evaluación de su carta de intención.

Requisitos de elegibilidad

- Ser una entidad sin fines de lucro, municipio o agencia gubernamental
- Ser miembro activo del CoC
- Compromiso de participar del Sistema Coordinado de Entrada
- Compromiso de participar del Homeless Management Information System
- Contar con un Unique Entity Identifier y estar registrado en System for Award Management (SAM.gov)
- No tener deudas federales pendiente de pago
- No estar Inhabilitado y/o suspendido para hacer negocios con el Gobierno Federal
- Contar con un sistema de manejo financiero en cumplimiento con el 2 CFR 200
- Contar con los procesos y sistemas necesarios para el cumplimiento de los términos del contrato y la reglamentación aplicable a CoC Builds.
- Presentar un Proyecto de Vivienda Permanente con Servicios de Apoyo dirigido a personas con discapacidad o familias donde al menos un miembro tenga una discapacidad

La carta de intención será evaluada en conformidad con los siguientes criterios y puntuaciones.

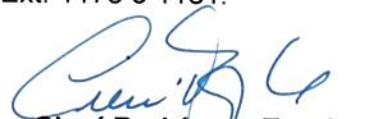
Ubicación y necesidad del proyecto	10
Descripción del Proyecto, servicios de apoyo a proveer y modelo de servicios	10
Identificación de la propiedad y control del lugar	5
Experiencia del proponente, desarrollador o sus subreceptores en el desarrollo de proyectos de vivienda con servicios de apoyo (al menos cuatro proyectos similares)	20
Experiencia en proyectos que combinan distintas fuentes de fondos federales, al menos tres proyectos).	20
Experiencia en la administración de programas de renta y vivienda permanente para individuos y familias que están experimentando el sinhogarismo, donde uno de los miembros del hogar tiene una discapacidad (al menos cuatro ejemplos).	15
Itinerario de implementación	5
Fuentes de fondos complementarias potenciales	15
Experiencia coordinando con entidades de vivienda, salud y otros servicios sociales	10
Experiencia promoviendo la equidad racial	10

El CoC PR-502 utilizará las políticas establecidas por la membresía para la determinación de selección del proyecto para consideración de HUD.

Los interesados podrán revisar la información del NOFO en el DF, ubicado en Ave. Ponce de León, Edificio Mercantil Plaza, Hato Rey, P.R., piso PH, durante horas laborables. También, pueden acceder el NOFO en la dirección electrónica www.familia.pr.gov, bajo Avisos o mediante la dirección electrónica www.coc502pr.gov o mediante página de Facebook CoC PR-502.

De necesitar más información, puede comunicarse al Programa CoC del Departamento de la Familia, al teléfono (787) 294-4900, Ext. 1173 o 1181.


Liz Monica Lamboy Lopez
 Directora Ejecutiva
 Programa CoC


Ciení Rodríguez Troche
 Secretaria
 Departamento de la Familia